


## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	30 юни 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	6	222 130	224 227
Инвестиционни имоти		22 930	30 349
Репутация		24 298	38 332
Други нематериални активи	5	2 285	18 622
Дългосрочни финансови активи		13 897	1 975
Предплащания и други активи		408	387
Инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал		3 748	26
Вземания от свързани лица		11 989	-
Отсрочени данъчни активи		1 696	1 741
<b>Нетекущи активи</b>		<b>303 381</b>	<b>315 659</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси		2 683	2 929
Краткосрочни финансови активи	7	99 963	59 159
Търговски и други финансови вземания		53 179	37 402
Предплащания и други активи			4 066
Вземания от свързани лица	10	3 109	207
Вземания във връзка с данъци върху дохода		96	43
Пари и парични еквиваленти		11 308	6 267
<b>Текущи активи</b>		<b>170 338</b>	<b>110 073</b>
<b>Общо активи</b>		<b>473 719</b>	<b>425 732</b>

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Дата: 26 август 2019 г.

Изпълнителен директор:   
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор:   
(Милчо Близнаков)

## Междинен консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	30 юни 2019 '000 лв.	31 декември 2018 '000 лв.
<b>Собствен капитал</b>			
Акционерен капитал		6 486	5 236
Резерви		153 659	116 649
Неразпределена печалба		42 326	24 192
<b>Собствен капитал, отнасящ се до собствениците на предприятието-майка</b>		<b>202 471</b>	<b>146 077</b>
Неконтролиращо участие		23 945	43 893
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>229 076</b>	<b>189 970</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Нетекущи</b>			
Пенсионни задължения към персонала		190	206
Дългосрочни заеми	8	150 862	145 766
Задължения по финансов лизинг		1028	395
Търговски и други задължения		2 020	2 183
Отсрочени данъчни пасиви		-	798
<b>Нетекущи пасиви</b>		<b>154 100</b>	<b>149 348</b>
<b>Текущи</b>			
Пенсионни и други задължения към персонала		1 831	3 082
Краткосрочни финансови пасиви	8	57 934	50 620
Задължения по финансов лизинг		299	460
Търговски и други задължения		30 410	32 013
Краткосрочни задължения към свързани лица	10	69	142
Задължения за данъци върху дохода		-	97
<b>Текущи пасиви</b>		<b>90 543</b>	<b>86 414</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>244 643</b>	<b>235 762</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>473 719</b>	<b>425 732</b>

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:   
(Ивелина Шабан)

Дата: 26 август 2019 г.

Изпълнителен директор:   
(Милчо Близнаков)

## Междинен консолидиран отчет за печалбата или загубата

	За 6 месеца към 30 юни 2019 '000 лв.	За 6 месеца към 30 юни 2018 '000 лв.
Приходи от продажби	20 014	26 435
Други приходи	4 359	280
Печалба от продажба на нетекущи активи	2 916	7 930
Разходи за материали	(3 858)	(4 257)
Разходи за външни услуги	(4 980)	(9 644)
Разходи за персонала	(7 637)	(11 426)
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	-
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	(3 026)	(3 076)
Себестойност на продадените стоки и други текущи активи	(953)	(903)
Промени в наличностите на готовата продукция и незавършеното производство	(302)	(170)
Други разходи	(1 818)	(1 488)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>	<b>4 715</b>	<b>3 681</b>
Печалба от инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал	(11)	-
Финансови разходи	(3 288)	(4 021)
Финансови приходи	3 954	1 056
Други финансови позиции	96	237
<b>Печалба / (Загуба) преди данъци</b>	<b>5 466</b>	<b>953</b>
Разходи за данъци върху дохода	-	-
<b>Печалба / (Загуба) за годината</b>	<b>5 466</b>	<b>953</b>

Печалба/ (Загуба) за годината, отнасяща се до:  
Неконтролиращото участие  
Притежателите на собствен капитал на предприятието-майка

(1 330)	335
6 796	618
лв. 1.05	лв. 0,12

Доход/ (загуба) на акция

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:   
(Ивeдина Шабан)

Изпълнителен директор:   
(Милчо Близнаков)

Дата: 26 август 2019 г.

## Междинен консолидиран отчет за всеобхватния доход

	За 6 месеца към 30 юни 2019 '000 лв.	За 6 месеца към 30 юни 2018 '000 лв.
<b>Печалба / (Загуба) за годината</b>	<b>5 466</b>	<b>953</b>
<b>Друг всеобхватен доход:</b>		
<b>Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>		
Преоценка на нефинансови активи	-	-
Преоценка на задължения по планове с дефинирани доходи	-	-
<b>Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:</b>		
Финансови активи на разположение за продажба:		
- печалби/(загуби) от текущата година		42
	-	<u>42</u>
<b>Друга всеобхватен доход/ (загуба) за годината, нетно от данъци</b>	<b>-</b>	<b>42</b>
<b>Общо всеобхватен доход / (загуба) за годината</b>	<b>5 466</b>	<b>995</b>
Общо всеобхватен доход / (загуба) за годината, отнасящ се до:		
Неконтролиращото участие	(1 330)	332
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка	6 796	663
	<u>5 466</u>	<u>995</u>

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:   
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор:   
(Милчо Близнаков)

Дата: 26 август 2019 г.



**Междинен консолидиран отчет за промените в собственния капитал**

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
<b>Салдо към 1 януари 2019 г.</b>	<b>5 236</b>	<b>116 649</b>	<b>24 192</b>	<b>146 077</b>	<b>43 893</b>	<b>189 970</b>
Емисия на собствен капитал	1 250	43 623	-	44 873	-	44 873
Продажба на дял в дъщерно предприятие без загуба на контрол	-	-	80	80	70	150
Други изменения	-	(1 765)	81	(1 684)	-	(1 684)
Ефекти в резултат на бизнескомбинации	-	(4 848)	11 177	6 329	(18 688)	(9 699)
<b>Сделки със собственици</b>	<b>1 250</b>	<b>37 010</b>	<b>13 998</b>	<b>52 258</b>	<b>(21 278)</b>	<b>33 640</b>
Печалба/ загуба за периода	-	-	6 796	<b>6 796</b>	(1 330)	<b>5 466</b>
Друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 136</b>	<b>4 136</b>	<b>(1 330)</b>	<b>5 466</b>
	<b>6 486</b>	<b>153 659</b>	<b>42 326</b>	<b>202 471</b>	<b>23 945</b>	<b>229 076</b>

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:

(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор:

(Милчо Близнаков)

Дата: 26 август 2019 г.



## Междинен консолидиран отчет за промените в собственния капитал (продължение)

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал на собствениците на предприятието майка	Неконтролиращо участие	Общо капитал
<b>Салдо към 1 януари 2018 г.</b>	5 236	121 380	33 744	160 360	30 943	191 303
Промени в счетоводната политика	-	-	-	-	-	-
<b>Салдо към 01 януари 2018 г. (преизчислено)</b>	5 236	121 380	33 744	160 360	30 943	191 303
В резултат на бизнес комбинации	-	2 575	(527)	2 048	-	2 048
Продажба на дял в дъщерно дружество без загуба на контрол	-	-	3 512	3 512	-	3 512
Други изменения	-	(2 184)	2 184	-	-	-
<b>Сделки със собствениците</b>	-	391	5 169	5 560	-	5 560
Печалба за периода	-	-	618	618	335	953
Друг всеобхватен доход	-	42	-	42	-	42
<b>Общо всеобхватен доход / за годината</b>	-	42	618	660	335	995
Прехвърляне на преоценка в неразпределена печалба	-	-	-	-	-	-
Разпределение на печалба към резерви	-	-	-	-	-	-
<b>Салдо към 30 юни 2018 г.</b>	5 236	121 813	39 531	166 580	31 278	197 858

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:

(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор:

(Милчо Близнаков)


Дата: 26 август 2019 г.

## Междинен консолидиран отчет за паричните потоци

	За 6 месеца към 30 юни 2019 '000 лв.	За 6 месеца към 30 юни 2018 '000 лв.
<b>Оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	28 602	38 452
Плащания към доставчици	(13 735)	(12 446)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(6 868)	(10 190)
Платени/възстановени данъци	(897)	(1 783)
Други постъпления/плащания за оперативна дейност	(319)	(618)
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>	<b>6 783</b>	<b>13 415</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(15 472)	(20 291)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	109	-
Придобиване на инвестиционни имоти	-	-
Придобиване на нематериални активи	(6)	(282)
Придобиване на финансови активи	(48 131)	(2 301)
Постъпления от продажба на финансови активи	22 066	8 837
Постъпления от продажба на дъщерни предприятия	150	4 422
Предоставени заеми и депозити	(16 835)	(9 033)
Постъпления от предоставени заеми и депозити	1 854	3 419
Получени лихви	627	628
Получени/върнати аванси за придобиване на активи	-	(6 827)
Получени дивиденди	6	-
<b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>	<b>(55 632)</b>	<b>(21 428)</b>
<b>Финансова дейност</b>		
Получени заеми	24 746	53 725
Плащания по заеми	(11 250)	(48 427)
Плащания по финансов лизинг	(42)	(186)
Плащания на лихви	(3 929)	(2 915)
Плащания по главница - оперативен лизинг	(138)	-
Плащания на лихви - оперативен лизинг	(18)	-
Постъпления от емисия на акции	44 998	-
Други постъпления / (плащания) за финансова дейност	156	5 744
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>	<b>54 523</b>	<b>7 941</b>
<b>Нетна промяна в пари и парични еквиваленти</b>	<b>5 674</b>	<b>(72)</b>
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	6 267	10 406
Загуба от валутна преоценка на пари и парични еквиваленти	(3)	(3)
Включени в група за освобождаване	(630)	-
<b>Пари и парични еквиваленти в края на годината</b>	<b>11 308</b>	<b>10 331</b>

Изготвил:   
(Ирина Маркова-Гюрова)

Изпълнителен директор:   
(Ивелина Шабан)

Изпълнителен директор:   
(Милчо Близнаков)

Дата: 26 август 2019 г.

